内蒙古民族大学医学院实训教学综合楼建设项目工程造价实施阶段和竣工结算阶 段全过程服务中标（成交）明细

北京明世继元招标有限公司受内蒙古民族大学委托，采用竞争性磋商进行采购医学院实训教学综合楼建设项目工程造价实施阶段和竣工结 算阶段全过程服务（项目编码：NMGZCS-C-F-220152）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

# 一、合同包1 （医学院实训教学综合楼建设项目工程造价实施阶段和竣工结算阶段全过程服务）

1.1、中标（成交）供应商：华春建设工程项目管理有限责任公司

1.2、中标（成交）总价： 998,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细： 服务类

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **品目号** | **品目名称** | **服务名称** | **服务范围** | **服务要求** | **服务期限** | **服务标准** | **单价（元）** | **数量** | **单位** | **总价（元）** |
| 1-1 | 工程造价咨询服务 | 医学院实训教学综合楼建设项目工程造价实施阶段和竣工结算阶段全过程服务 | 1.编制工程量清单； 2.负责对工程预付款、工程进度款支付时工程进度的审核； 3.负责对合同价款调整审核；4. 负责设计变更、现场签证、索赔等费用的预算编制与审核；5.协助采购人及监理单位对施工现场工程量进行核 定； 6.负责对工程实施阶段造价控制审核； 7.协助采购人进行主要材料及设备的询价、审核施工单位上报的工 程预算书及设备、材料等价格； 8. 负责竣工结算审核、出具结算审核报告。 | 1．按照约定的时间等要求向招标人提供与工程造价咨询业务有关的 资料，包括工程造价咨询企业的资质 证书及承担本服务业务的团队人员名 单、咨询工作方案等，并按合同约定的服务范围和工作内 容实施咨 询业务。2．采用施工过程结算方式，并出具成果报告。 3.对工程实施过程进行造价跟踪审核，为招标人合理使用资金、降 低工程成本提供技术支持与服务。3.1 配备现场工程师，深入施工现场，了解过程进度，全程跟踪施工， 及时搜集整理相关资料；3.2 遇到特殊情况，及时到场配合处 理；3.3 参加图纸会审工作，对于会引起造价增加的项目及时提醒招标人；3.4 参加工程例会，了解工程中的具体情况； 3.5 对施工单位提出的工程联系单、变更、签证、索赔及时核算，协助采购人做 好现场签证； 3.6 对施工单位上报的已完成工程量进行审核，及时提交进度付款建 议书； 3.7 及时核定分阶段完工的分部工程结算，对施工单位上报的 竣工结 算进行审核，出具竣工结算审核报 告；4． 投标人提供造价咨询服务以及出具工程造价咨询成 果文件应符合 现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求。5．投标人提交的工程造价咨询成果文件、除加盖咨询人单位公章、 工程造价咨询企业执业印章外，还必须按要求加盖参加咨询工作人员的 执业（从业）资格印章。6．投标人从事工程造价咨询活动，应当遵循独立、客观、公正、诚 实信用的原则，且对其出具的审计结 果文件内容的真实 性、合法性、准确性负责。 | 从开工到竣工结算完成计划开工日 期：2022年05 月31 日 计划竣工日期 ： 2024年06 月30 日 | 1.按照造价咨询服务合同的约定完成该工程实施阶段和竣工结算 阶段的造价咨询并提供成果文件，工程建设全过程咨询的服务范围和内容应执 行《建设工程造价咨询规范》GB/T51095-2015。2.造价咨 询服务以及出具工程造价咨询成果文件符合现行国家或行业有关规定、标准、规 范的要求。 | 998,000.00 | 1.00 | 项 | 998,000.00 |

北京明世继元招标有限公司

2022年05月23日

# -第1页-